

Service- und Dienstleistungskatalog

A. Monatliches Heimentgelt „Betreutes Wohnen Gebäude Süd“

Appartements	Monatsentgelt
1-Zimmer-Appartement	1.551,73 €
2-Zimmer-Appartement mit 1 Person belegt	1.838,59 €
2-Zimmer-Appartement pro Person mit 2 Personen belegt	1.479,93 €

Vertragsleistungen, die im Monatsentgelt „Betreutes Wohnen Gebäude Süd“ enthalten sind

- Wohnung mit kleiner Küchenzeile, barrierefreies Badezimmer mit Dusche und WC, TV-Anschluss und Notrufanlage
- Telefonanschluss
- Wöchentliche Reinigung der Wohnung sowie regelmäßige Fensterreinigung (2 x pro Jahr – außen und innen)
- Alle Nebenkosten einschließlich Heizung, Wasser und Strom, Müllentsorgung, Grundstücksumlagen
- Mittagmenü im Speisesaal (Menüwahl von Montag bis Freitag), Frühstück in den Aufenthaltsbereichen oder auf Wunsch Zimmerservice/kostenpflichtig, Pflege-Kaffee/ Kuchen in der Zeit von 14 – 15 Uhr im Speisesaal
- Abendessen in den Aufenthaltsbereichen (mit Zimmerservice gegen Aufpreis)
- Ständige 24 Std. Notrufbereitschaft durch den hausinternen ambulanten Dienst
- Bei leichter Krankheit von rüstigen Bewohnern, Pflege in der Wohnung bis zu 14 Tagen im Jahr
- Nutzung des gesamten Geländes und der Gemeinschaftsflächen, Bibliothek, Gymnastikraum, Werkraum

- Friseur, Fußpflege stehen kostenpflichtig zur Verfügung
- Einmal wöchentliches Abholen und Zurückbringen der Schmutzwäsche/ sauberen Wäsche nach Standort
- kostenlose Teilnahme an Festen, gesellige Veranstaltungen, Konzerte, Dia-Vorträge, Ausflüge usw., außer sie sind kostenpflichtig ausgeschrieben.
- Seelsorgerische und kirchliche Angebote
- Gesundheitsvorsorge durch Gymnastik, Gedächtnistraining und Sturzprävention
- Kleinreparaturen in der Wohnung durch unsere Haustechniker (bis 14 Minuten kostenfrei) für max. 2 Einsätze/Monat
- Hilfeleistungen in besonderen Lebenslagen (z. B. Krankenhausaufenthalt)
- Im Senioren-Café ausliegende Tageszeitungen und Zeitschriften
- Bibliothek und Medienraum
- Rezeptionsservice wie Annahme Bewohnerpost / Pakete, Rezepte an die Apotheke, Taxi usw.

Zubuchbare Zusatzleistungen und sonstige Entgelte

A. Sonstige Leistungen

Preise für Bewohner

Getränke lt. Getränkeliste

Private Nutzung folgender Räume

Kegelbahn	25,00 € / Termin
Hall-Stühle	30,00 € / Veranstaltung/Tag
Saal/geteilt	30,00 € / Veranstaltung/Tag
Saal/ganz	50,00 € / Veranstaltung/Tag

Preise für externe Gäste

Kaffeegedeck (Geschirr) spülen	1,00 €
Speisegedeck (Geschirr) spülen	1,00 €
Frühstück	4,40 €
Mittagessen	Montag – Samstag 5,50 €
	Sonntag 8,00 €
Abendessen	5,50 €

Getränke	lt. Getränkekarte
Übernachtung im Bewohnerzimmer	9,00 € / Person ohne Verpflegung
Tiefgaragenstellplatz für Bewohner	42,00 € / Monat
Fotokopie – schwarz/weiß	00,10 €
Fotokopie – farbig	00,30 €
Miete von Pflegebetten/Nachtkästchen	50,00 €
Miete eines Notrufgeräts an Hand oder Hals	07,50 €

Fahrdienst

Entfernung	Bewohnerpauschale für Einzelfahrt
unter 5 km	7,00 €
5-10 km	10,50 €
10-15 km	12,90 €
über 15 km	0,75 € / km

B. Leistungen der Hauswirtschaft

Reinigungsangebot „Basic“:

Dieses Angebot ist im Heimentgelt „Betreutes Wohnen Bürgerstift“ enthalten und beinhaltet einmal die Woche

Abwischen zugängiger Ablageflächen,
Entfernen von Spinnweben,
Staubsaugen,
Reinigung der Spüle und Ablageflächen der Küchenzeile
Boden feucht wischen,
Reinigung der Nasszelle.
Abfallbehälter und Papierkörbe leeren (2 x wöchentlich),

Reinigungsangebot „Comfort“:

Dieses Angebot enthält **zusätzlich** die 14-tägige

Sichtung und Reinigung des Kühlschranks,
Abstauben der Möbel, Telefone und Bilder und
Abwischen von Türen/Schranktüren
und bei Tierhaltung in der Wohnung

Aufpreis: 24,12 € / Monat

Reinigungsangebot „Premium“:

Dieses Angebot enthält **zusätzlich** die wöchentliche

Sichtung und Reinigung des Kühlschranks,
Abstauben der Möbel, Telefone und Bilder und
Abwischen von Türen/Schranktüren
und bei Tierhaltung in der Wohnung

Aufpreis: 48,24 € / Monat

Zusätzlich als Einmalleistung nach Bedarf buchbar:

Z. Bsp.:

Absaugen der Polstermöbel / Matratze

Innenreinigung der Küchen- und Wohnerschränke

Kehren des Balkons

Reinigung der Balkonmöbel

Blumenpflege (1 x wöchentlich)

Bügeldienstleistung, die über das maschinelle Bügeln hinausgeht

Aufpreis: 6,03 € / 15 Min

Zimmerservice je Mahlzeit	2,25 €
Nähservice	6,00 € / 15 Min
hierzu benötigtes Material	Selbstkostenpreis

C. Leistungen der Haustechnik

Pro Stunde	36,00 €
Material wie z. B. Leuchtmittel, Batterien etc.	Selbstkostenpreis

D. Leistungen des Sozialen Dienstes

Begleitservice zu Fuß außerhalb des Hauses	8,25 € / 15 Min.
--	------------------

E . Sonderleistungen der Pflege

Wellnessbad (bis zu 45 Minuten)

Luftperlbad (auf Wunsch mit Duftaroma,
Musik und Lichteffekt) einschl. Transfer
(in und aus der Badewanne)
Zusätzliche Pflegetätigkeiten

15 €
8 € / 15 Min.

Massagen, Fuß-, Handbad	15 € / 15 Min.
Begleitservice bei der MDK Begutachtung	36 €
Verordnungsmanagement	20 € / pro Quartal
Übernahme der Inko-Steuerung	16,50 € / einmalig

Stand: August 2018